

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ, 11 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1980 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 429

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 288400 (1)

Περὶ ἀναγνωρίσεως ὁδοῦ Φαιστοῦ στὸ Δῆμο Καλλιθέας Ν. Ἀττικῆς ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ χαρακτηρισμοῦ αὐτῆς ὡς διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Σύμφωνα μέ:

1. Τὶς διατάξεις:

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ ἀνεγέρσεως αὐτῶν».

β) Τοῦ Β.Δ. 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/1972 Β.Δ.

γ) Τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα.

δ) Τὴν Ι/9/21.3.80 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων τῆς Νομαρχίας μας.

ε) Τοῦ Ν.Δ. 1147/1972 «περὶ Δ/σεως Μείζονος Πρωτευούσης καὶ τὶς περὶ Ὀργανώσεως τῶν Ὑπηρεσιῶν καὶ ἁρμοδιοτήτων αὐτῶν».

2. Τὶς ἀπὸ 15.3.77 καὶ 16.6.77 ἀρ. πρωτ. Π. 273395/276004 αἰτήσεις τοῦ Γεωργίου Νικολάου.

3. Τοὺς ἀκολούθους τίτλους ἰδιοκτησίας: 21840/15.7.1914 Συμβ. Σ/φου Ἀθηνῶν Χρ. Χατζησπύρου, 41991/11.4.1917 Συμ/φου Ἀθηνῶν Εὐθ. Γκορίτσα ἀπὸ τοὺς ὁποίους προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς Φαιστοῦ στὴν Καλλιθέα ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

4. Τὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τῆς 39/1980 πράξεως τοῦ Τμήμ. Ἀπαλλοτριώσεων, ἀποφασίζουμε:

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ ὁδὸς Φαιστοῦ στὸ τμῆμα μεταξὺ τῶν ὁδῶν Ἀγαμέμνονος καὶ Λυκούργου στὴν Καλλιθέα ὑπάρχει νομίμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, καὶ τὴ χαρακτηρίζουμε ὡς διατηρητέα.

Ἡ ὁδὸς αὐτὴ φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τῆς ἐδῶ κυρουμένης 30/1980 πράξεως τοῦ Τμήματος Ἀπαλλοτριώσεων.

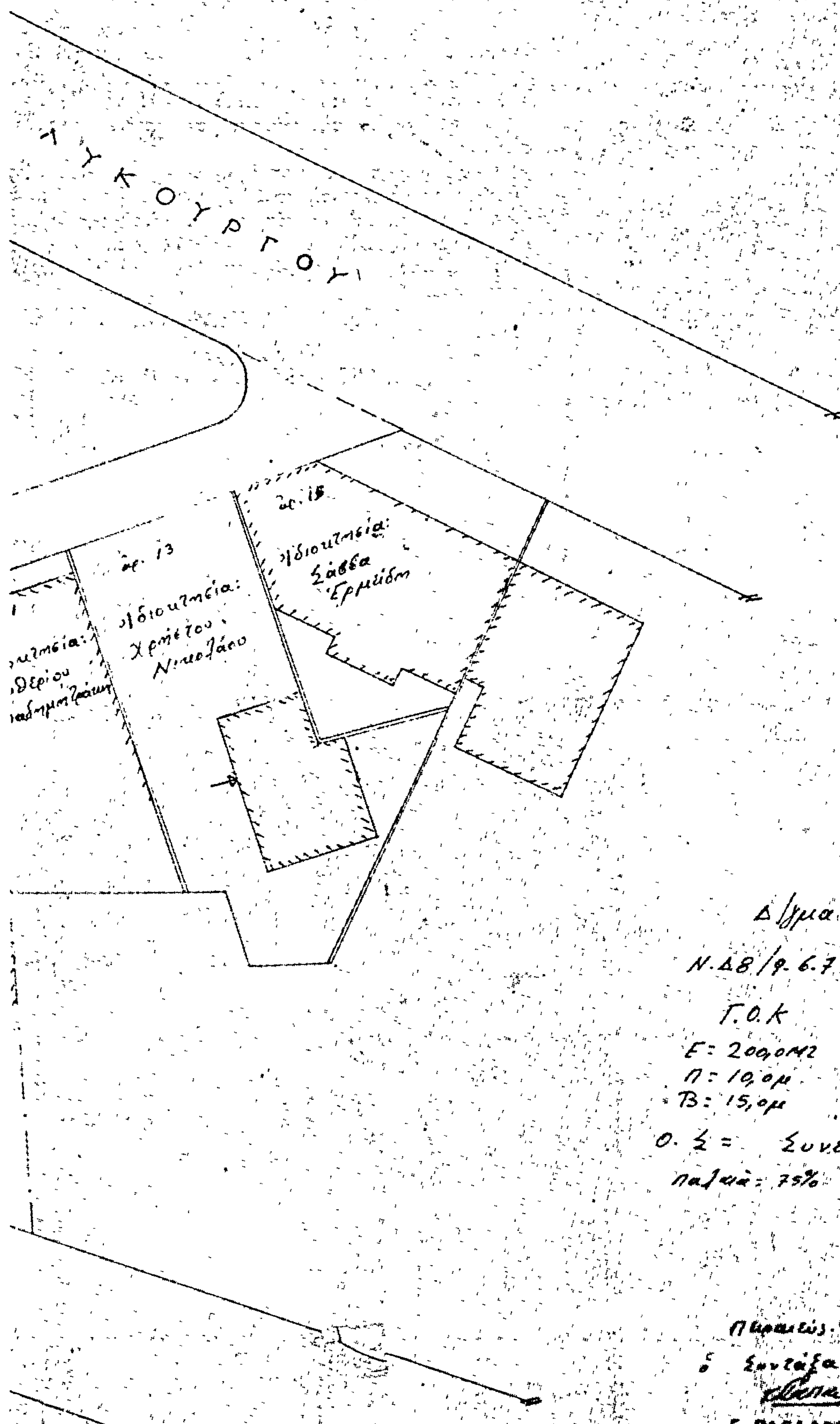
Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ ποὺ ἰσχύει ἀπὸ τῆς ἀνακοινώσεως τῆς δημοσιεύσεως νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πειραιεύς, 26 Μαΐου 1980

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Νομάρχης
Π. ΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ: Αττικής
ΥΠΗΡΕΣΙΑ: Πολεοδομίας
ΤΜΗΜΑ: Β'
Τοπογραφικό διάγραμμα που συνδέει την ... της ιδιωτικώς σχηματισθείσης οδού Φαιστού στον ...
Ν.249/77
ΟΔΟΣ
Ν
Β
Δ
Α
Ιδιοκτησία: Κυριάκου Λημναίου οικόπεδο
Ο.Τ. 419
Ιδιοκτησία Κυριάκου Λημναίου αρ. 4
Ιδιοκτησία Χριστοδούλου Λημναίου αρ. 6
Ιδιοκτησία: Αλεξάνδρου Παναγάκου αρ. 8
Ιδιοκτησία: Θεόδωρου Λούπη
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΦΑΙΣΤΟΥ ΠΡΟΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 1923
αρ. 9 Ιδιοκτησία: Γεωργίου Νικολάου οικόπεδο
αρ. 7 Ιδιοκτησία: Χρυσούλας Σμαργιανάκη
Ιδιοκτησία: Παύλου Ποιμενίδη και Χρήστου Χαριτίδη αριθ. Συμβολαίων
1) 21840/1914
2) 61991/1917
3) 2133/1936
4) 6228/1941
5) 4852/1952
6) 3855/1959
7) 28409/1965
Ιδιοκτησία Γεωργίου Ξεπαθιδάκη
ΟΔΟΣ ΑΓΑΜΕΜΝΟΝΟΣ
ΟΔΟΣ ΚΝΩΣΟΥ
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Πειραιώς ... 1980
Ε.Α.Ν.
... του Β' Τμήματος

αριθμό 38/80 Θράξη Θροτάσεως μή δυνατότητος Ταυτοποιήσεως
Δήμο Καλλιθέας Ο.Τ. 419 Κλίμαξ 1:200



Δ/γμα ρυμοτομίας = 20/8/1954

N.Δ8/9.6.73 παρέκκλ. διά τά
πρό 9-6-73

Γ.Ο.Κ

Ε= 200,0Μ2 Ε= 150,0Μ2
Π= 10,0μ Π= 8,0μ.
Β= 15,0μ Β= 12,0μ

Ο.Σ = Συνεχές Κ.Ε= 70%
παλαιά = 75% Τ.Η = Η'Μεν. + 40%

Πειραιεύς 15-9-1980
ο Συντάξας
Γ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

'Αριθ. ΧΟΠ/1427 (2)

Περὶ ἐγκρίσεως προτεινόμενης τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Λεβάρεια, στὴν πιν. 27, στὸ Ν. Βοιωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

"Εχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς στὸν 'Υπουργὸ Βορείου 'Ελλάδος καὶ στοὺς Νομάρχας ἁρμοδιοτήτων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων Πόλεων καὶ Κωμῶν», ὅπως αὐτὲς τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μὲ τὸ Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220Α/1971).

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων Πόλεων», ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν.

3. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 21 τοῦ Ν.Δ. τῆς 3.4.1929 «περὶ ΓΟΚ» (ΦΕΚ. 115Α/22.4.1929), ποὺ διατηρήθηκαν μὲ τὸ ἄρθρο 128 τοῦ Ν.Δ. 8/73 «περὶ ΓΟΚ».

4. Τὶς Ε.123/15/4.1.1961, Ε.4546/551/28.3.75, Γ. 30237/4966/8.10.79 'Εγκυκλίους τῆς 'Υπηρεσίας Οἰκισμοῦ τοῦ Υ.Δ.Ε.

Βλέποντας καί :

1. Τὸ Β.Δ. ἀπὸ 18.2.54 (ΦΕΚ 35Α/3.3.54) μὲ τὸ ὁποῖο ἐγκρίθηκε τὸ σχέδιο ρυμοτομίας τῆς Πόλεως Λεβαδείας καὶ τὸ Β.Δ. 30.10.71 (ΦΕΚ 269Α/16.11.71 «περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως κ.λ.π.».

2. Τὶς 263/79 καὶ 118/80 ἀποφάσεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Λεβαδείας, μὲ τὶς ὁποῖες προτείνεται ἡ τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πόλεως Λεβαδείας στὴν πιν. 27.

3. Τὶς 2294/80 καὶ ΧΟΠ 1192/80 εἰσηγήσεις τοῦ Προϊσταμένου Τ.Π. καὶ Π.Ε. πρὸς τὸ Νομαρχιακὸ Συμβούλιο Δημ. "Εργων Ν. Βοιωτίας.

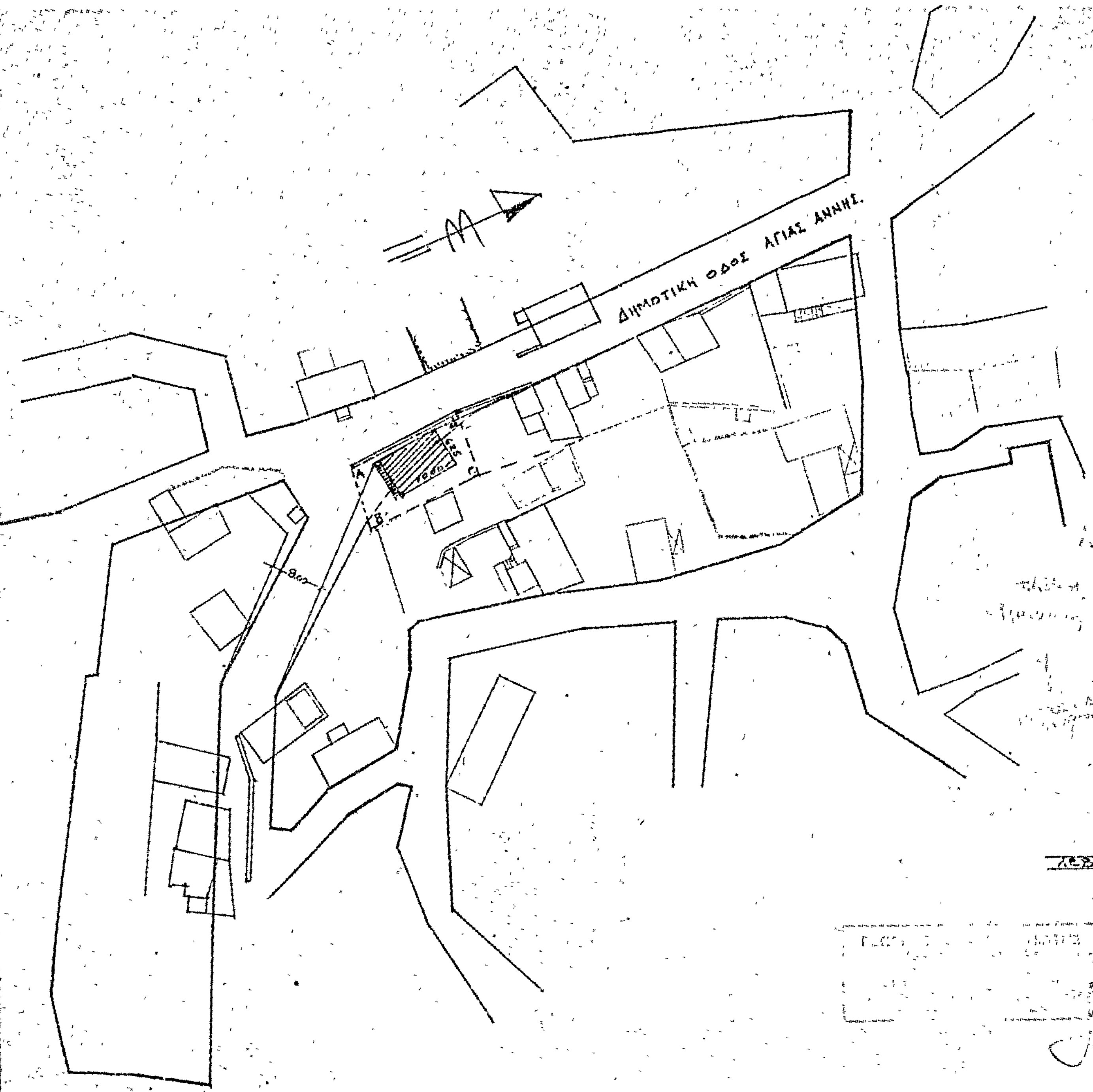
4. Τὴ σύμφωνη καὶ ὁμόφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. "Εργων τῆς Νομαρχίας Βοιωτίας πρὸς τὴν εἰσήγηση τοῦ Προϊσταμένου τοῦ Τ.Π. καὶ Π.Ε., ποὺ διατυπώθηκε στὸ Πρακτικὸ 70 (Πράξη 7) τῆς 26.6. 1980 ποὺ ἐγκρίνει τὴν προτεινομένη τροποποίηση, ἀποφασίζουμε :

'Εγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πόλεως Λεβαδείας στὴν πιν. 27, ὅπως φαίνεται στὸ συνημμένο Τοπογραφικὸ διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1/500 γιὰ Πολεοδομικοὺς καὶ κυκλοφοριακοὺς λόγους.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λεβάδεια, 3 'Ιουλίου 1980

'Ο Νομάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΖΟΓΛΗΣ


ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΝ ΕΚ ΤΟΥ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΛΙΒΑΔΙΑΣ ΕΓΚΡΙΘΕΝΤΟΣ ΒΑΣΕΙ
ΤΟΥ Β. Δ. 17-6-54 (ΦΕΚ 147 Α)
ΑΡΙΘΜ. ΠΙΝΑΚ. 27 ΤΟΜΕΥΣ Β.
ΚΛ. 1:500
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΓΙΑΣ ΑΝΝΗΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ
ΤΟΙΧΟΣ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΕΩΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ (ΑΒΓΔΑ)
ΔΗΛΩΣΙΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΛΕΒΑΔΕΙΑ ΝΟΕΜΒΡΙΣ 79
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

'Αριθ. Δ.Π. 27818 (3)

Περὶ ἀποχαρακτηρισμοῦ χώρου ἀπὸ χῶρο Διοικήσεως σὲ οἰκοδομήσιμο οἰκόπεδο στὸν Οἰκισμὸ Ν. Χαλκηδόνος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.» ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τὶς διατάξεις τοῦ 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸ Βορ. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιοτήτων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροπ/σεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν», ὅπως τροπ/θηκαν μὲ τὸ 1018/71 Ν. Δ/γμα.

4. Τὴν ἀπόφαση τοῦ Κ.Σ. τῆς Κοινότητας Ν. Χαλκηδόνας μὲ ἀριθμ. 34/80 μὲ τὴν ὁποία ἀποφασίζεται ὁ ἀποχαρακτηρισμὸς τοῦ 544 οἰκοπέδου ἀπὸ χώρου διοικήσεως σὲ οἰκοδομήσιμο, καθὼς καὶ τὸ φάκελλο τηρήσεως τῆς νόμιμης διαδικασίας.

5. Τὴν εἰσήγηση τοῦ Τμήματος Πολ/κῶν Μελετῶν τῆς Δ/σεως Πολ/μίας γιὰ τὸ ἴδιο ἀντικείμενο.

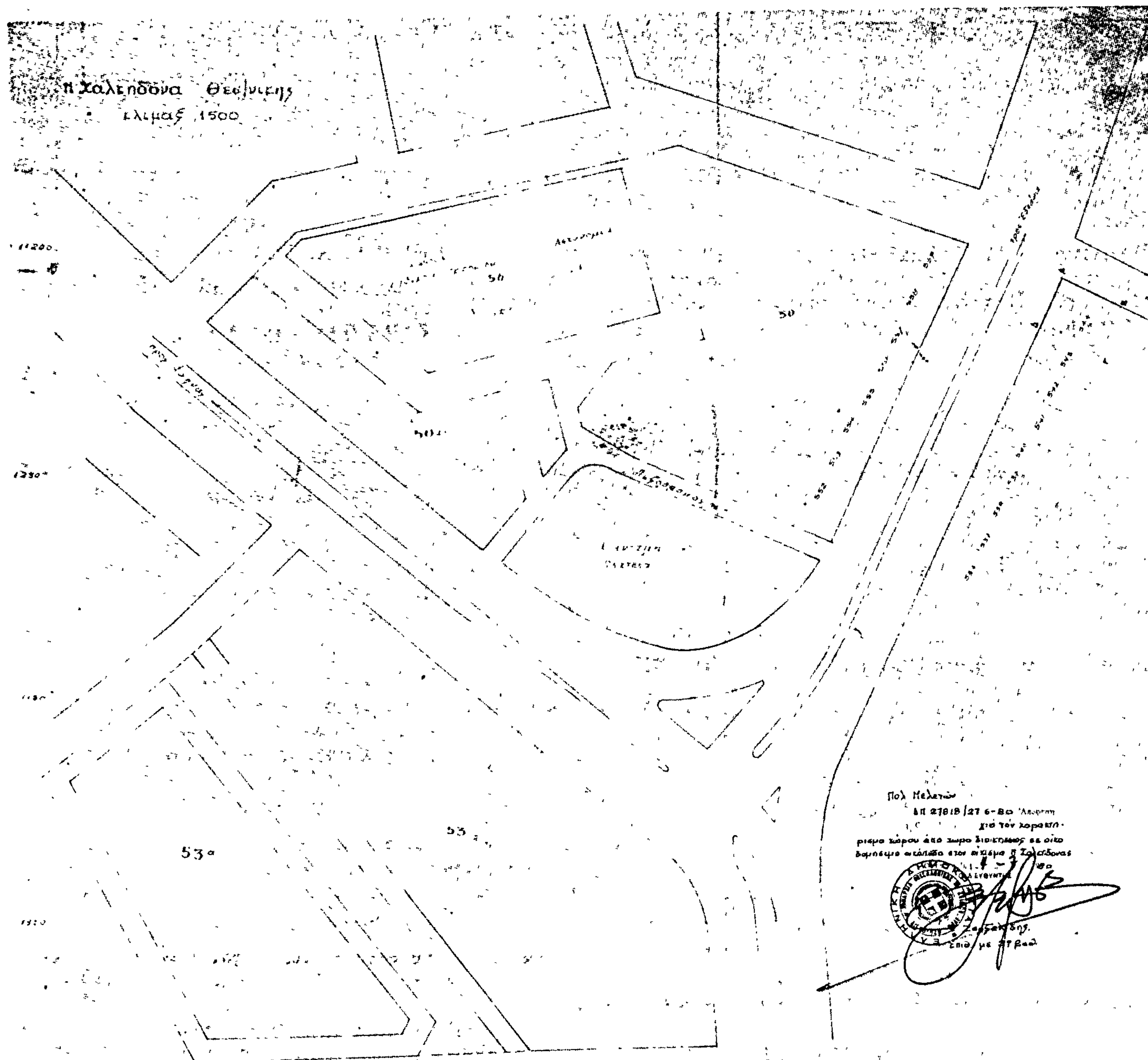
6. Τὴν πράξη γνωμοδοτήσεως τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δ.Ε. (Τμῆμα Ν. Θεσ/νίκης) μὲ ἀριθ. 459/23/5.6.80, μὲ τὴν ὁποία αὐτὸ γνωμοδότησε ὁμόφωνα γιὰ τὸν ἀποχαρακτηρισμὸ τοῦ χώρου διοικήσεως σὲ οἰκοδομήσιμο οἰκόπεδο μὲ ὅρους δομήσεως τοὺς ἰσχύοντες γιὰ τὰ ὑπόλοιπα οἰκόπεδα τοῦ τομέως ποὺ ἀνήκει, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὸν ἀποχαρακτηρισμὸ τοῦ ἀρ. 544 οἰκοπέδου ἀπὸ χῶρο διοικήσεως σὲ οἰκοδομήσιμο οἰκόπεδο τοῦ οἰκισμοῦ Ν. Χαλκηδόνος μὲ τὰ στοιχεῖα ΑΒΓΔΑ, ὅπως φαίνεται στὸ Τοπογραφικὸ διάγραμμα τὸ ὁποῖο εἶναι θεωρημένο ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Πολ/μίας Θεσ/νίκης μὲ ὅρους δομήσεως τοὺς ἰσχύοντες στὰ ὑπόλοιπα οἰκόπεδα τοῦ τομέως ποὺ ἀνήκει.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 27 Ἰουνίου 1980

Ὁ Νομάρχης κ.ἀ.α.
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΚΕΦΑΛΑΣ


Π Χαλκηδόνα Θεσ/νίκης
κλιμαξ 1:500
50
50
50α
53α
53
Πολ. Μελετών

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεων λόγῳ προσκυρώσεων καὶ ρυμοτομίας ἐν Βεροίᾳ.

Οἱ: 1) Ἠλίας Γεωργίου Οὐζουνίδης, 2) Εὐστάθιος Γεωργίου Οὐζουνίδης, 3) Ἰωάννης Γεωργίου Οὐζουνίδης, 4) Χαράλαμπος Γεωργίου Οὐζουνίδης καὶ 5) Ἐλευθέριος Γεωργίου Οὐζουνίδης, κάτοικοι Βεροίας (Μάρκου Μπότσαρη 31), γνωστοποιοῦν ὅτι, ἡ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 191/22.3.1980 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Βεροίας (διαδικασία ἀσφαλιστικῶν μέτρων) καθορισθεῖσα προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως ἐκ δραχμῶν 2.000 κατὰ Μ2, πρὸς ἀποζημίωσιν, τῶν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 57/1977 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τῆς Δ/νσεως Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Ν. Ἠμαθίας ἀπαλλοτριωθεισῶν ὑπ' ἀριθ. (18) καὶ (14) ἰδιοκτησιῶν, κατεβλήθη ὑπὲρ τῶν εἰκαζομένων δικαιούχων ὡς ἀκολούθως:

Α) Δραχμαὶ 14.600 κατεβλήθησαν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (Γραφεῖον Βεροίας), ἐπ' ὀνόματι τοῦ Πασχάλη Παπαρουσσοπούλου, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 12484/80 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, δι' ἀποζημίωσιν λόγῳ προσκυρώσεως: α) ἐκτάσεως 4,80 τ.μ. ὑπὸ τοὺς ἀριθμοὺς 35-36-37-35 καὶ β) ἐκτάσεως 2,50 τ.μ. ὑπὸ τοὺς ἀριθμοὺς 37-42-43-37, ποσὸν ὅπερ ἀποδοθήσεται εἰς τὸν διὰ δικαστικῆς ἀποφάσεως ἀναγνωρισθησόμερον δικαιοῦχον, καὶ

Β) Δραχμαὶ 335.000 τῆς ὑπ' ἀριθ. (14) ἰδιοκτησίας ἀπεσβέσθησαν διὰ τῆς ἀπὸ 2.6.1980 ἐξωδίκου ἡμῶν δηλώσεως συμψηφισμοῦ πρὸς τὸν Ἀντώνιον Σαλιάραν ἰσοπόσου κατ' αὐτοῦ ἀνταπαιτήσεώς μας, δι' ἀποζημίωσιν: α) λόγῳ προσκυρώσεως τῆς ἐκτάσεως τῶν 142,60 τ.μ. ὑπὸ τοὺς ἀριθμοὺς 40-50-48-44-40, καὶ β) λόγῳ ρυμοτομίας τὸ 1/2 τῆς ἐκτάσεως τῶν 32,80 τ.μ., ἤτοι ἔκτασιν 16,40 τ.μ. ὑπὸ τοὺς ἀριθ.44-45-46-47-44 καὶ τὸ 1/2 τῆς ἐκτάσεως τῶν 17,00 τ.μ., ἤτοι ἔκτασιν 8,50 Μ2 ὑπὸ τοὺς ἀριθμοὺς 46-47-48-49-46.

Ἐν Βεροίᾳ τῇ 2 Ἰουλίου 1980

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΡΓΥΡΙΟΣ Χ. ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ

(Ἀριθ. τριπ. Δημ. Ταμείου Δικ. Εἰσπράξεων Ἀθηνῶν 62354/17.7.1980).

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ